

深圳中科中孵技术转移有限公司.

携手，让科创与众不同

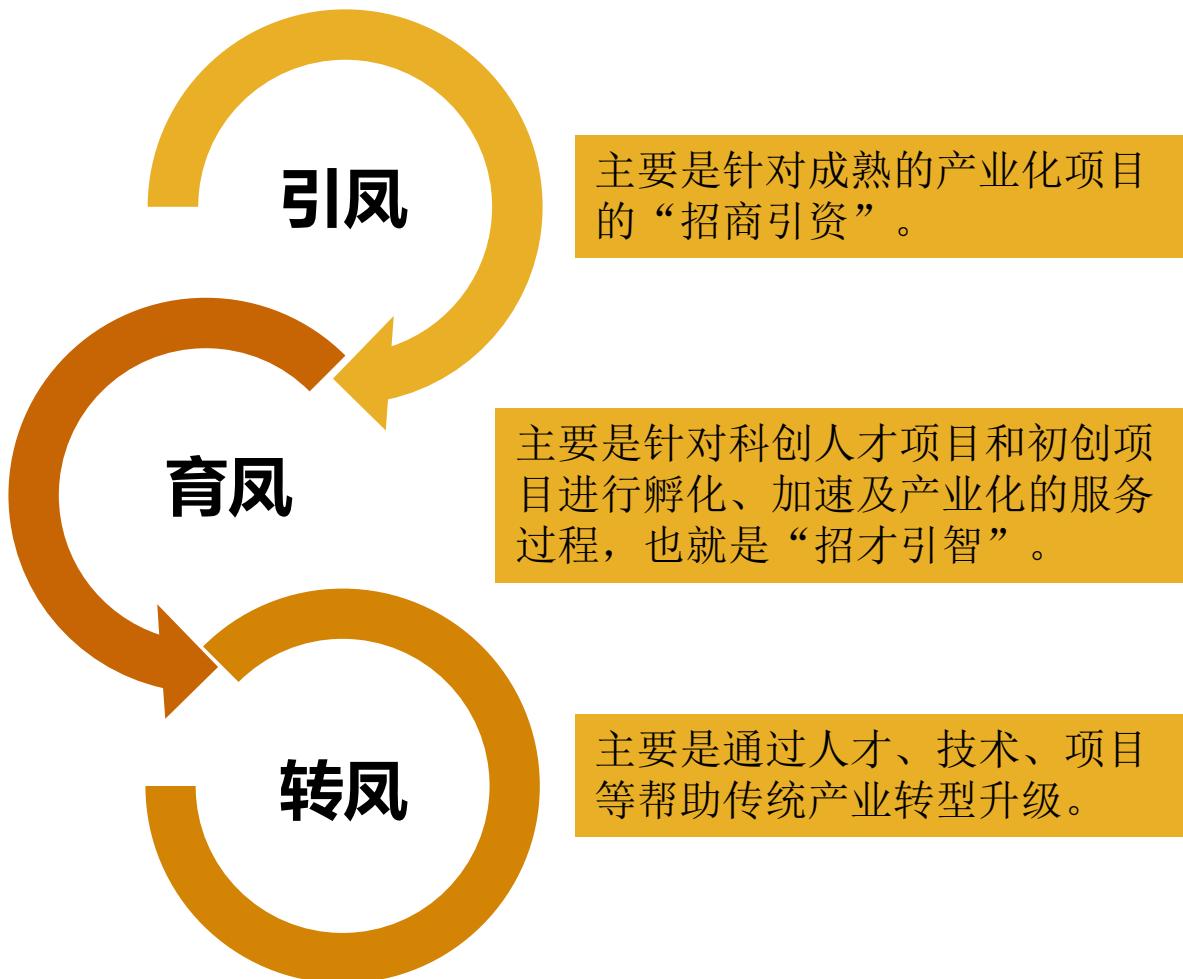




成立背景及现状

2015年10月19日的全国双创周上李克强总理评价创客学院——“这是一所没有围墙、没有边界的‘大学’，希望你们不断扩大辐射范围，传递更多创业创新的基因密码。”

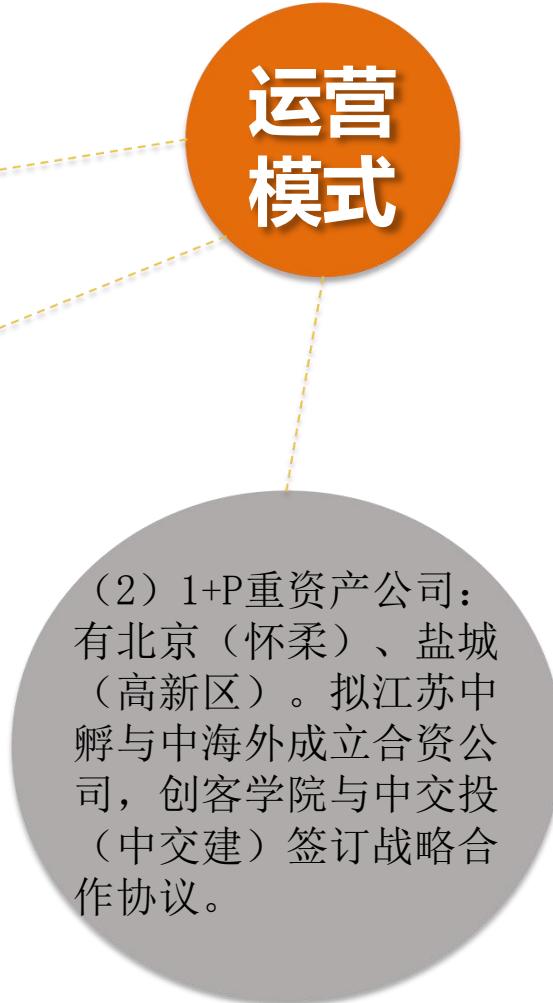
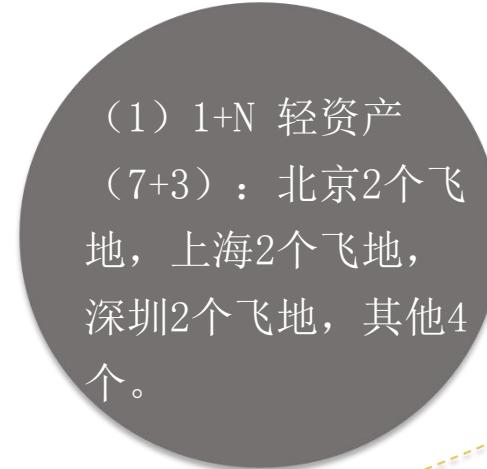
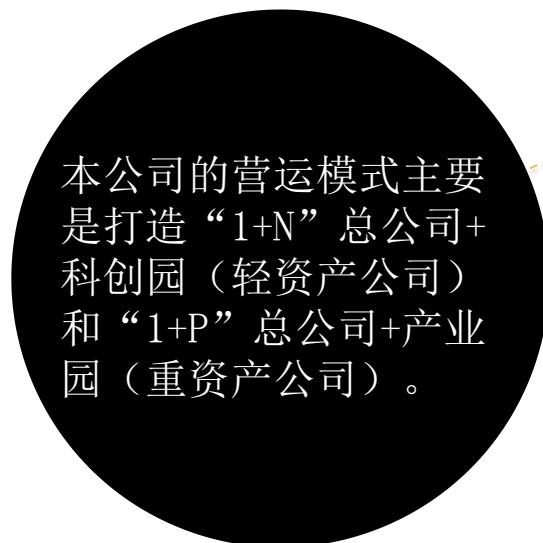
2017年底以中科院名义与地方政府及企业开始开展大院大所、科创平台、联合实验室、技术中心等开展院地院企的合作。前期我们以“上海嘉定育成中心”为品牌与政府共建及运营了昆山花桥和绍兴柯桥两个科创平台，2019年底以“中科创客学院”为品牌方与地方政府共建了徐州邳州、江西抚州、无锡锡东三个科创平台，且拟与地方政府共建徐州贾汪、苏州相城黄埭、苏州相城金控三个科创平台，同时为了增强品牌优势，我们以江苏中孵公司和深圳中科创客学院公司在2020年7月合资成立“深圳中科中孵公司”为后续全国布局打下顶层基础。



我们的运营模式

深圳中科中孵致力于将优秀的项目、杰出的人才、先进的技术带到地方经济中去，服务于政府，用“一金”帮助其完成“引凤”“育凤”和“转凤”。我们是以自有项目生态链打造为目标，以网络、电话、信息互换平台等公共渠道为抓手的专业化、职业化项目承揽团队。我们将项目公司吸引到我们平台，再通过营运把每个项目做精做细，了解他们的需求并做好服务；使企业在我们平台不断成长壮大。

我们的营运模式



**运营
模式**



全国网络化布局

目前深圳中科中孵技术转移有限公司目前昆山花桥、徐州邳州、无锡锡东、江西抚州、绍兴柯桥等全国开拓了10个合作平台：

- (1) 昆山花桥
- (2) 绍兴柯桥
- (3) 无锡锡东:1+1(北京飞地)
- (4) 江西抚州 : 1+1(深圳飞地)
- (5) 徐州邳州 : 1+1(深圳飞地)
- (6) 徐州贾汪 : 1+1(上海马桥飞地)
- (7) 江苏相城 : 相城黄埭+1 (上海虹桥飞地)
- (8) 江苏相城 : 相城金控+1 (北京飞地)

其中在北京（海淀区）、上海（虹桥区、闵行区）、深圳（南山区）设有6个飞地。

我们的服务内容

平台服务

- 1、协助项目落地外地，获得政府一事一议优惠政策。
- 2、协助项目申报外地人才及科技政策。

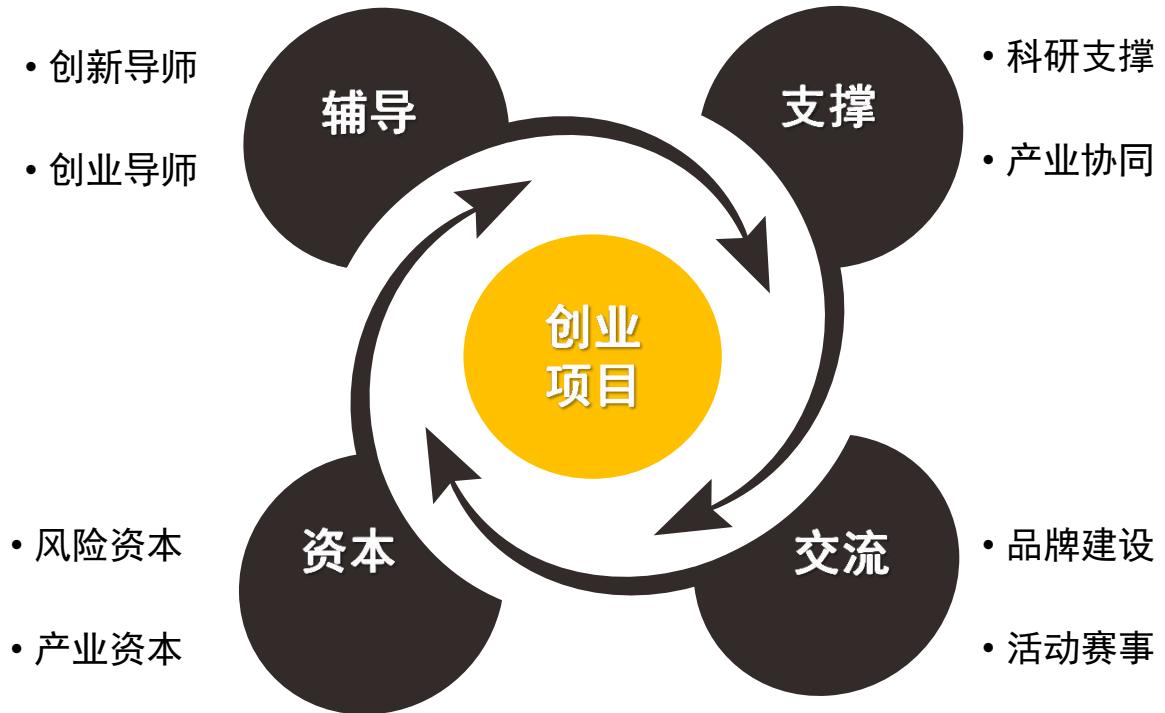
资本服务

- 1、战略服务：公司竞争优势梳理、组织结构调整与升级、股权激励方案筹划与实施。
- 2、融资服务：商业计划书撰写、引进战略投资、融资谈判、提升企业估值。

优惠政策

- 土地优惠 按优惠价格为企业转让土地、代建及装修厂房、优惠价格购买政府现有厂房、一定期限的厂房免租（如3-5年）。
- 税收优惠 为企业减免税收，常见标准为前三年免税，后两年减半。
- 其余补贴 包括设备补贴、装修补贴、贷款利息补贴、融资租赁补贴等。
- 人才政策 给予相应的企业高层与中层匹配当地最高人才扶持政策，解决住房问题等。

项目服务



4C模式

深圳中科中孵技术转移有限公司为创业项目打造辅导、支撑、资本、交流四位一体的创业培育体系。

- 辅导——创新、创业“双导师”制度助力项目孵化
- 支撑——学院合作伙伴
- 交流——沙龙、创业营助力项目孵化
- 资本——风险资本支撑项目孵化

辅导——创新、创业“双导师”制度助力项目孵化



特聘导师
樊建平
中国科学院
深圳先进技术研究院院长



外籍创业导师
Stephen Ciesinski
美国斯坦福国际研究院院
长



外籍创业导师
Claude Leglise
斯坦福国际研究院
创新领导力中心执行董事



首席创新导师
宋展
中科院深圳先进院智能设
计与机器视觉研究室执行
主任



首席产业化顾问
毕亚雷
中科院深圳先进院院长特别助
理, 产业发展与资源处处长



创新导师
吴新宇
中科院深圳先进院
集成所副所长



创业导师
金燕
深圳市创新投资集团投资
发展总部总经理



创业导师
厉伟
深港产学研创业投资
有限公司董事长



创业导师
何国清
和君资本合伙人



创业导师
朱发国
航天科工(深圳)集团有
限公司电气研究院院长



创业导师
肖耀文
深圳清华力合创业投资有
限公司执行总经理



创业导师
姜岩
创新支付、中国智慧城市
投资联盟执行副主席

支撑——学院合作伙伴



力合天使
Leaguer Angel

富麗投資



平安不动产
PINGAN REALESTATE
产业共赢



HEADLAND
CAPITAL
PARTNERS
淮睿资本



草根天使会



中国国际高新技术成果交易会
CHINA HI-TECH FAIR



交流——沙龙、创业营助力项目孵化



“攻玉”出自《诗经·小雅·鹤鸣》：“他山之石，可以攻玉。”

“攻玉”系列沙龙是创客学院推出的系列沙龙活动，目的与创业团队共同交流目前各团队发展过程中面临的各类关键问题和共性问题，邀请专业嘉宾进行指导并予以专业意见，寻求解决办法，帮助创业团队在发展过程中更好的成长。

资本——风险资本支撑项目孵化



优秀项目案例



创棒技术
智慧交通技术研发及产业化



来达科技
高分辨率激光雷达



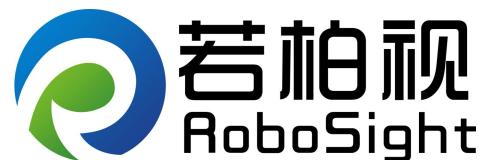
航者智能
大型智能网联无人清扫机器人



泛像汽车技术
泛驾之车 像心而生



昆山星渝传感科技
人工智能机器视觉传感器



可视化机器视觉应用开发平台及
系列化智能3D视觉传感器

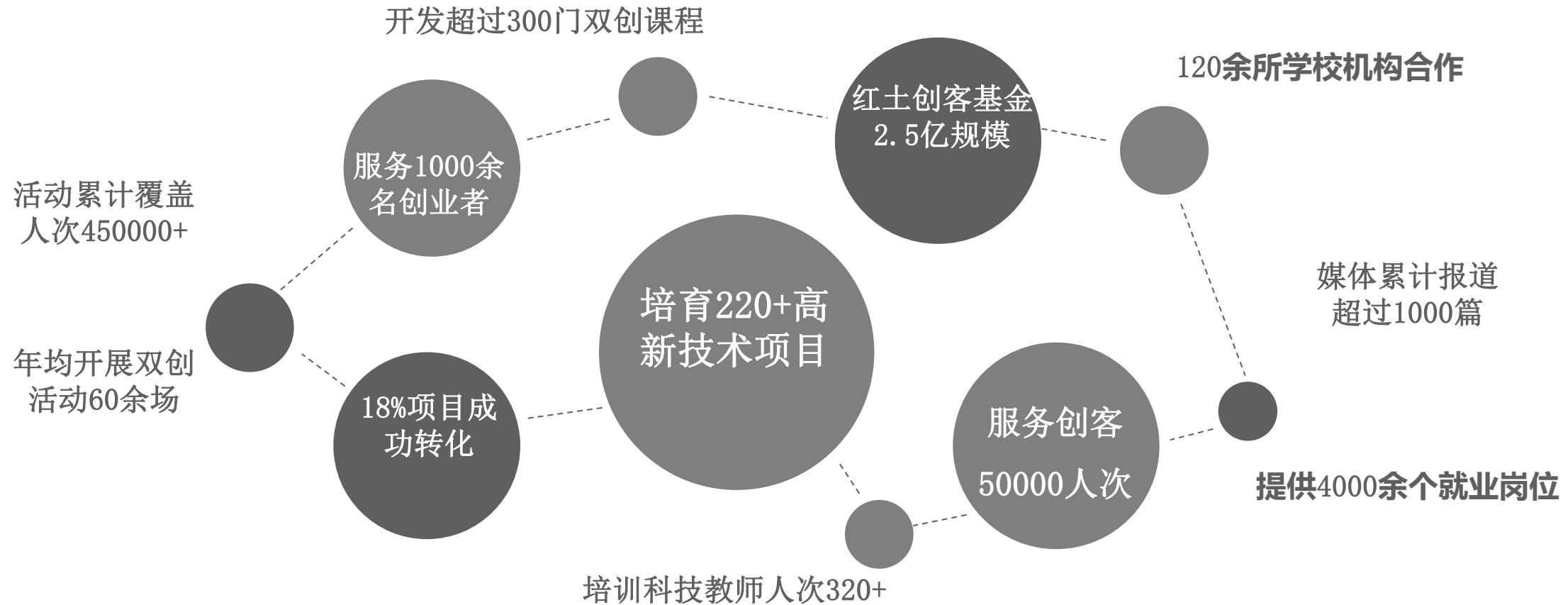


江苏东迈重工机械
智能高空安全作业装备及机器人开发



元景智能
民生安全透明管理SAAS云服

“数”说学院



领导关怀



2015.10.19
全国双创周李克强总理为
中科创客学院点赞



2015.2.27
时任广东省委书记胡春华调研
中科创客学院



2015.3.24
时任武汉市委书记阮成发调研
武汉国际创客中心



2015.4.26
时任深圳市委书记马兴瑞、市
长许勤调研中科创客学院



2017.02.14
时任民盟中央主席，中国科学
院副院长，中国科学院大学校
长调研中科创客学院



2017.09.07
中国科学院副院长、党组成员
相里斌调研中科创客学院



2017.12.02
中国科学院院长、党组书记白
春礼调研中科创客学院



2018.03.20
中国科学院副院长、党组成员、
中国科学院大学党委书记、校
长李树深调研中科创客学院

学院主要荣誉





THANKYOU



张陈斌



13301666107



519061393@qq.com